

La tarification de certaines prestations peut différer de celle appliquée à des contrats antérieurs en cours d'exécution. Elle peut être négociée à la hausse ou à la baisse après accord des parties. Votre Directeur d'Agence se tient à votre disposition pour tout renseignement complémentaire. Les prix indiqués au présent tarif sont TTC. La TVA au taux actuellement en vigueur est de 20 %.

Tarif TTC⁽¹⁾

Les taux s'appliquent sur le loyer annuel hors charges.

Commercialisation (Location - Achat-Vente)

Avis de valeur location/vente.....	.....
Honoraires de commercialisation location.....	.....
Honoraires de commercialisation vente (selon surface).....	.....

Commercialisation

	A la charge du bailleur	A la charge du preneur
forfait de 1000€ HT		
15 %	15 %	15 %
5 %	5 %	5 %

Tarif TTC⁽¹⁾

Gestion courante.....

Honoraires de rédaction d'actes et avenants de renouvellement (HT)

Pour la part de loyer comprise entre :

- 0 et 8 000,00 € .....	.....
- 8 000,01 et 15 000,00 € .....	.....
- 15 000,01 et 30 000,00 € .....	.....
- 30 000,01 et 76 000,00 € .....	.....
A partir de :	
- 76 000,00 € .....	.....

Avenants de révision triennale.....

Frais de papeterie.....

Déclarations fiscales

- Revenus Fonciers.....	.....
- TVA.....	.....

État des lieux (HT)

- Local inférieur à 100 m ².....	.....
- Local 100 à 200 m ².....	.....
- Local 201 à 350 m ².....	.....
- Local 351 à 500 m ².....	.....
- Local supérieur à 501 m ².....	.....

Gestion des sinistres.....

Ouverture dossier contentieux.....

Suivi dossier contentieux.....

Succès de la procédure.....

Déclaration de créances.....

Suivi travaux.....

Reddition des comptes clôture du dossier.....

Cession de fonds avec recherche repreneur et cession de droit au bail avec recherche (HT)

Prix de la cession compris entre :

- 0 et 10.000.00 €.....	.....
- 10.000.01 et 20.000.00 €.....	.....
Supérieur à	
- 20.000.01 €.....	.....

Cession de fonds classique pour nouveau locataire.....

Cession de droit au bail classique.....

Vacation horaire pour prestation spécifique Location-Gestion-Achat/Vente

7 % des sommes encaissées

900 €
9 %
8 %
7 %
5 %
150 €
6 € / trimestre
150€
100 € / trimestre

150€
230€
330€
430€
à négocier

Vacation
150 €
150 €
Bonus vacation
150 € + vacation
3 %
150 € + vacation
150 €

(1) Les prix ci-dessus indiqués sont TTC. La TVA au taux actuellement en vigueur est de 20%.