

CERTIFICAT DE SURFACE HABITABLE DANS LE CADRE DE LA LOCATION D'UN BIEN IMMOBILIER

Loi n°2009-323 du 25 mars 2009, art 78 « Loi Boutin » modifiant l'article 3 de la loi n° 89-462 du 6 juillet 1989

A DESIGNATION DU BATIMENT	
Nature du bâtiment : Appartement Nombre de Pièces : Etage : 1er en aile Numéro de lot : Référence Cadastre : NC	Adresse : 1 rue Debray - Appt.7 80000 AMIENS Bâtiment : Escalier : Porte : Propriété de: SCI COQUEREL Mr DUDAY 120 Rue Vulfran Warmé 80000 AMIENS Mission effectuée le : 03/09/2013 Date de l'ordre de mission : 28/08/2013 N° Dossier : 18053 COQUEREL 03.09.13 C

Le Technicien déclare, que la superficie habitable du bien ci-dessus désigné est de :

Total : 47,71 m²


(Quarante-sept mètres carrés soixante et onze)

B DETAIL DES SURFACES PAR LOCAL			
Pièce ou Local	Etage	Surface Habitable	Surface non comptabilisée
Entrée	1er	4,23 m ²	0,00 m ²
Chambre n°1	1er	5,38 m ²	0,00 m ²
Salle de bain/WC	1er	4,34 m ²	0,00 m ²
Chambre n°2	1er	12,40 m ²	0,00 m ²
Séjour	1er	13,50 m ²	0,00 m ²
Cuisine	1er	7,86 m ²	0,00 m ²
Total		47,71 m²	0,00 m²

Annexes & Dépendances	Surface non comptabilisée
Total	0,00 m²

La présente mission rend compte de l'état des superficies des lots désignés à la date de leur visite. Elle n'est valable que tant que la structure et la disposition des pièces ne sont pas transformées par des travaux. La vérification de la conformité au titre de propriété et au règlement de copropriété n'entre pas dans le cadre de la mission et n'a pas été opérée par le technicien. Le présent certificat vaut uniquement pour le calcul de la surface totale. Le détail des surfaces ne vous est communiqué par SARL F. TATTEGRAIN qu'à titre indicatif.

Le présent rapport ne peut être reproduit que dans son intégralité, et avec l'accord écrit de son signataire.

Le Technicien : Loïc CINIBULK 	à AMIENS , le 05/09/2013 Nom du responsable : TATTEGRAIN Frédéric
--	--

DOCUMENTS ANNEXES

Croquis surface SCI COQUEREL

